



COMUNE DI
BAONE

PIANO DEGLI
INTERVENTI

Var. n. 17 - 2022

VARIANTE PUNTUALE PER INSERIMENTO
PERCORSO CICLO-PEDONALE S.P.89 VIA BANZE
REALIZZAZIONE TECNICA

IL SINDACO
Francesco CORSO

UFFICIO URBANISTICA
responsabile UTC
architetto Leila VILLANI

Luglio 2022

PREMESSA

Con la Delibera della Giunta Provinciale di Padova n. 109 del 18 luglio 2013 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Baone, adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 in data 26.05.2010.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28 settembre 2017 è stata quindi approvata la prima variante del Piano degli Interventi che ha rappresentato una prima tappa sostanziale del progressivo allineamento dell'intero PRG alle indicazioni del PAT, quali la struttura normativa, il sistema delle previsioni e le indicazioni puntuali del PRG vigente.

Con variante con D.C.C. n. 49 del 24.10.2019 il Comune di Baone ha adottato la variante Tecnica al PAT per adeguamento alla Legge Regionale n. 14/2017 relativa al consumo del suolo.

Con D.C.C. n. 48 del 24.10.2019 è stato illustrato al Consiglio il Documento del Sindaco con cui si propone l'adeguamento del Piano degli Interventi secondo i seguenti temi:

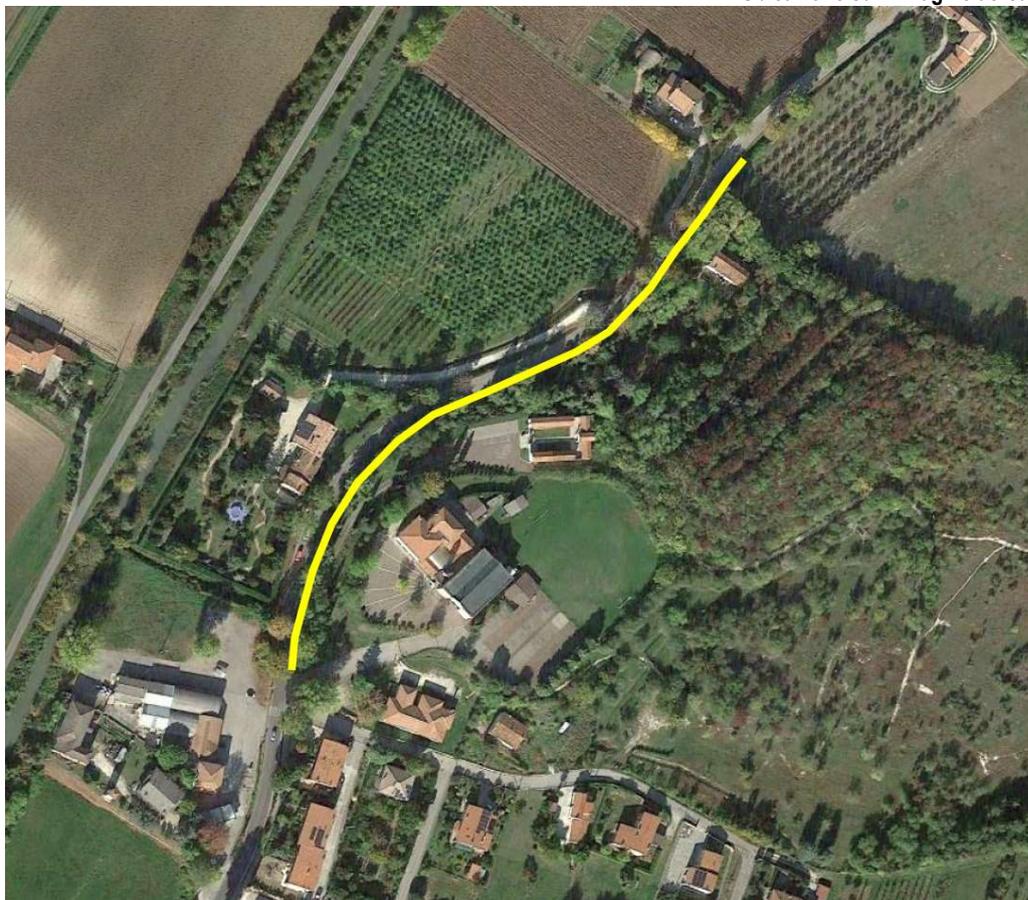
- interventi puntuali nel sistema consolidato e negli ambiti di edificazione diffusa
- interventi di trasformazione e riqualificazione
- adeguamenti normativi e cartografici
- proposte di modifica del piano ambientale

Nel Documento del Sindaco si è anche chiarito che questo percorso si configura come un'attività articolata che necessariamente dovrà realizzarsi per tappe e scansioni temporali successive e saranno quindi prodotti atti amministrativi anche distinti e separati, di volta in volta anche in ragione di eventuali urgenze, opportunità o scadenze dettate dalla normativa regionale.

In questo quadro sono già state prodotte diverse varianti puntuali.

La presente Variante al P.I. riguarda una modifica di carattere puntuale, per un intervento a favore della mobilità e della sicurezza stradale per l'inserimento di un percorso ciclo pedonale lungo via Banze – S.P. n. 89 in località Rivadolmo, ed interviene all'interno del percorso per l'approvazione dell'opera pubblica.

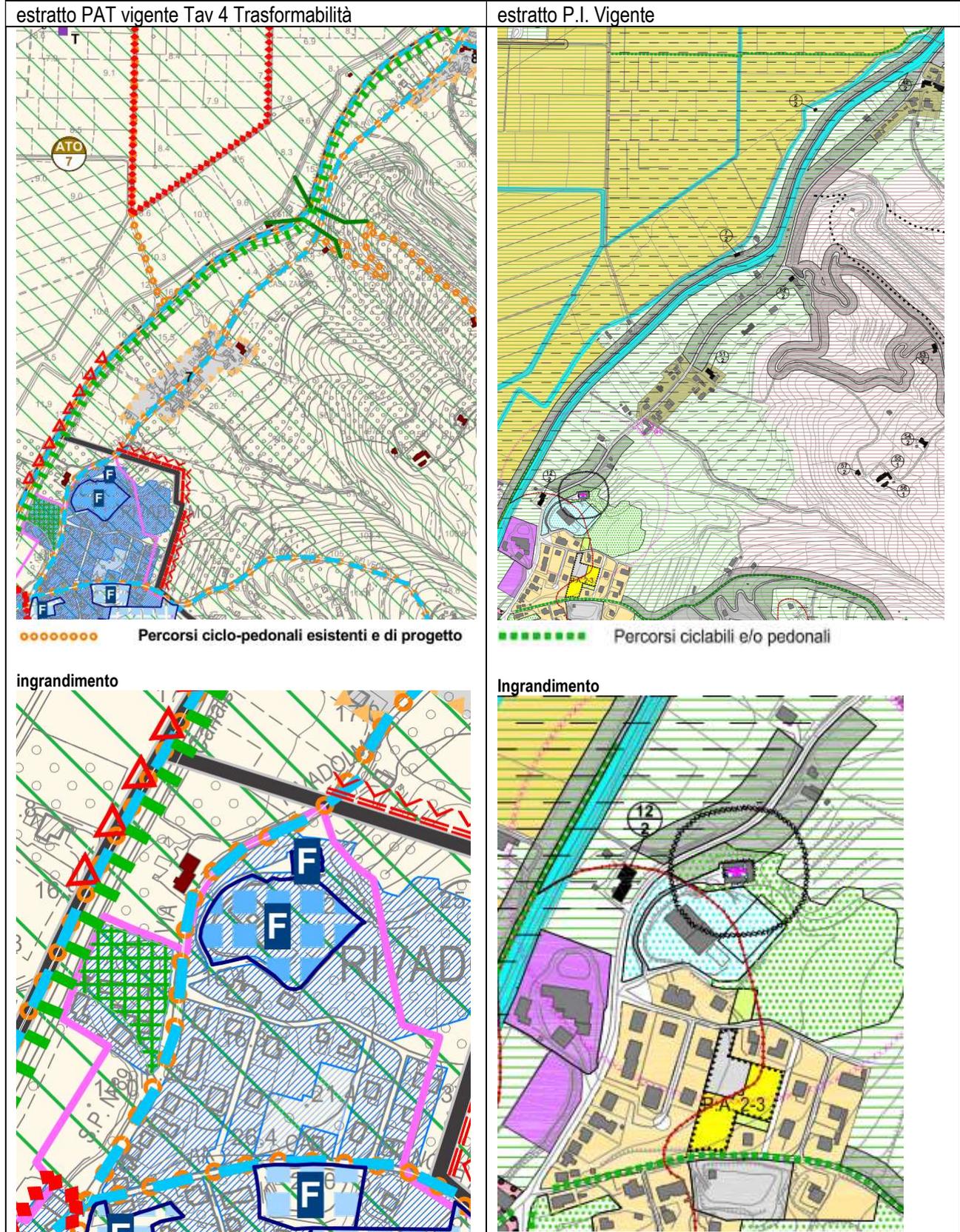
Ubicazione su immagine aerea:



DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PREVISTO

L'ipotesi previsionale dell'opera in oggetto è già definita nei contenuti di dettaglio nel progetto redatto dall'arch. Meneghini Stefano già verificato (in sede di progetto definitivo) .

La presente Variante deriva dalla necessita di recepire nel Piano degli Interventi quanto già indicato nel PAT vigente si riguardo ai tracciate già esistenti, sia riguardo lee nuova previsione:



Va inoltre richiamato che gran parte del percorso previsto ricade in fascia di rispetto stradale, ovvero in area già destinata dal P.I. a questa topologia di infrastruttura, mentre per la prima parte lambisce la zona "F" relativa alla chiesa di Rivadolmo, ovvero area già a destinazione d'uso pubblica.

Estratto NTO P.I. del Comune di Baone

Piano degli Interventi (PI)
Comune di Baone

Norme Tecniche Operative (NTO)

ART. 59 – FASCIA DI RISPETTO STRADALE

STRUMENTI E LEGISLAZIONE DI RIFERIMENTO

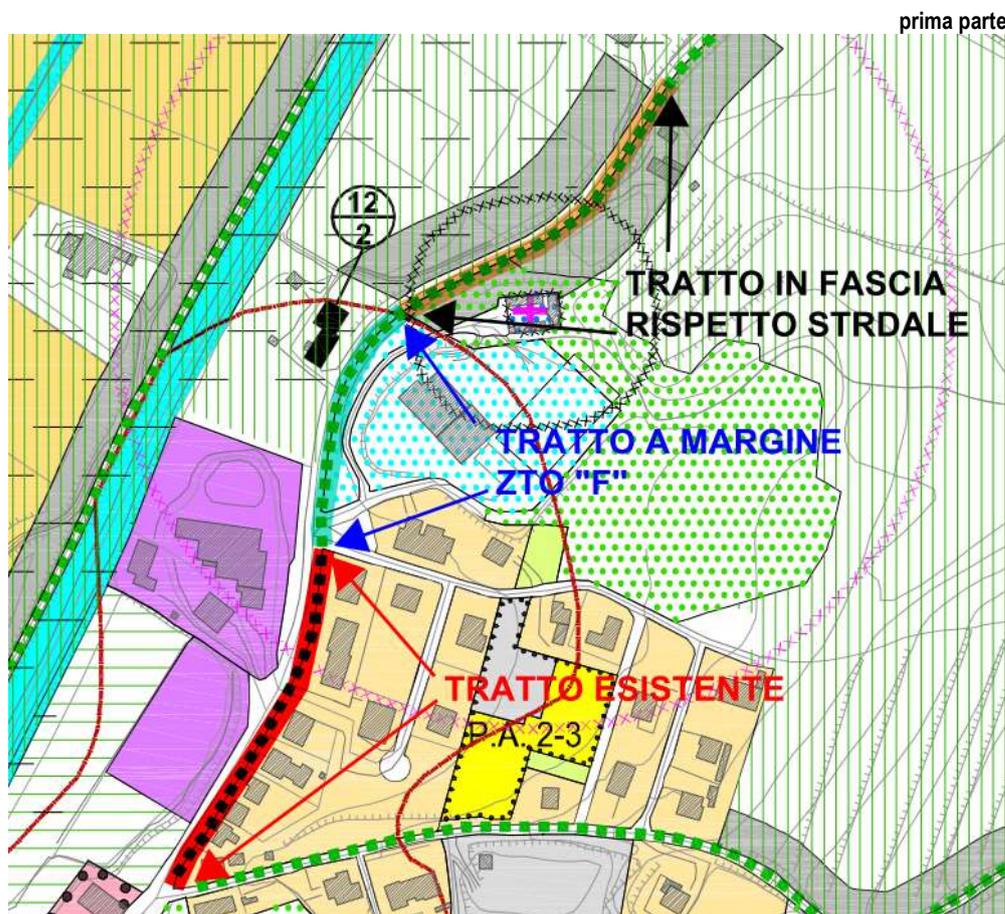
- Decreto Interministeriale 1 aprile 1968, n. 1404 "Distanze minime a protezione del nastro stradale da osservarsi nella edificazione fuori del perimetro dei centri abitati"
- D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e s.m.i.
- DPR 16 dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada"
- Piano di Assetto del Territorio

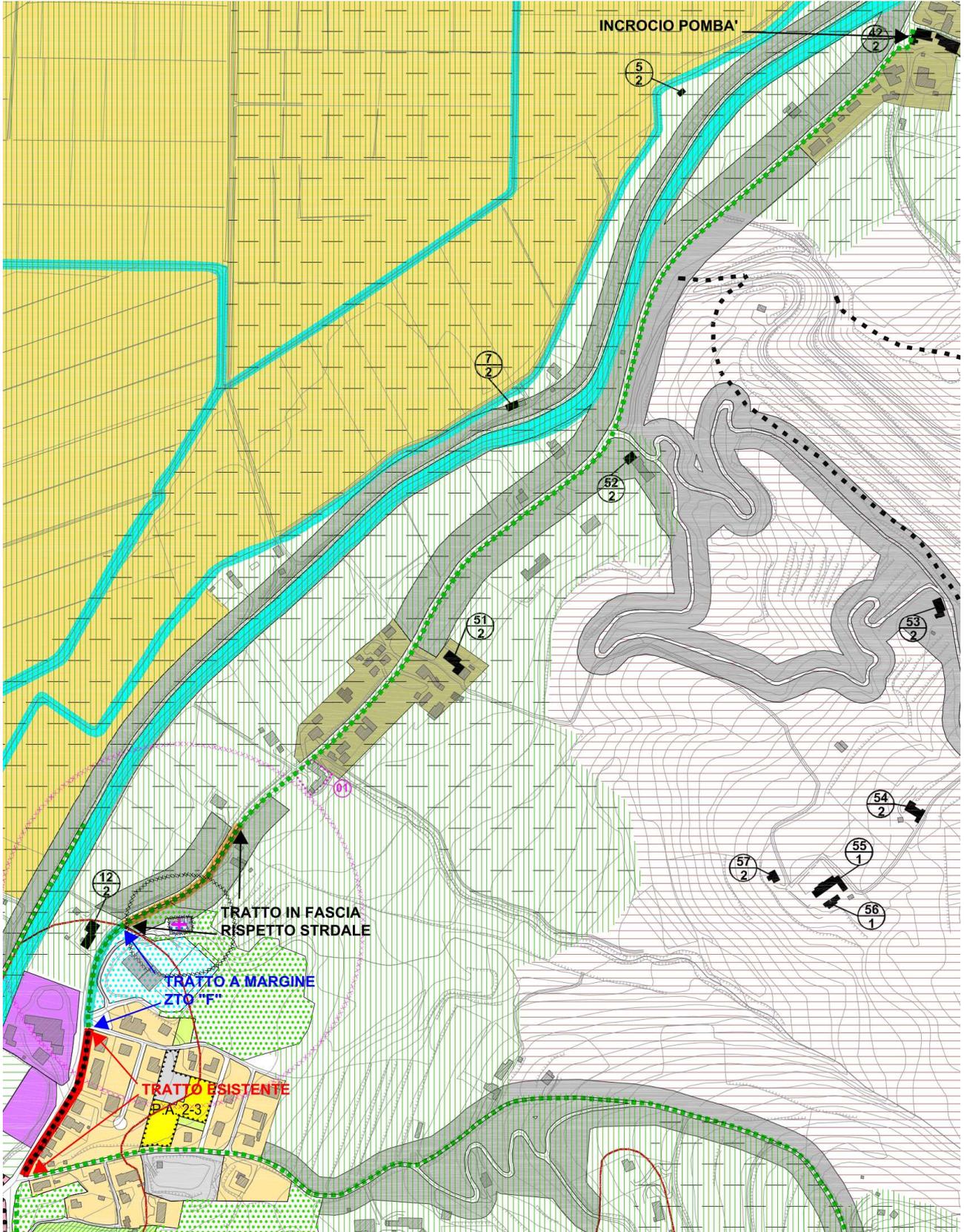
... omissis ...

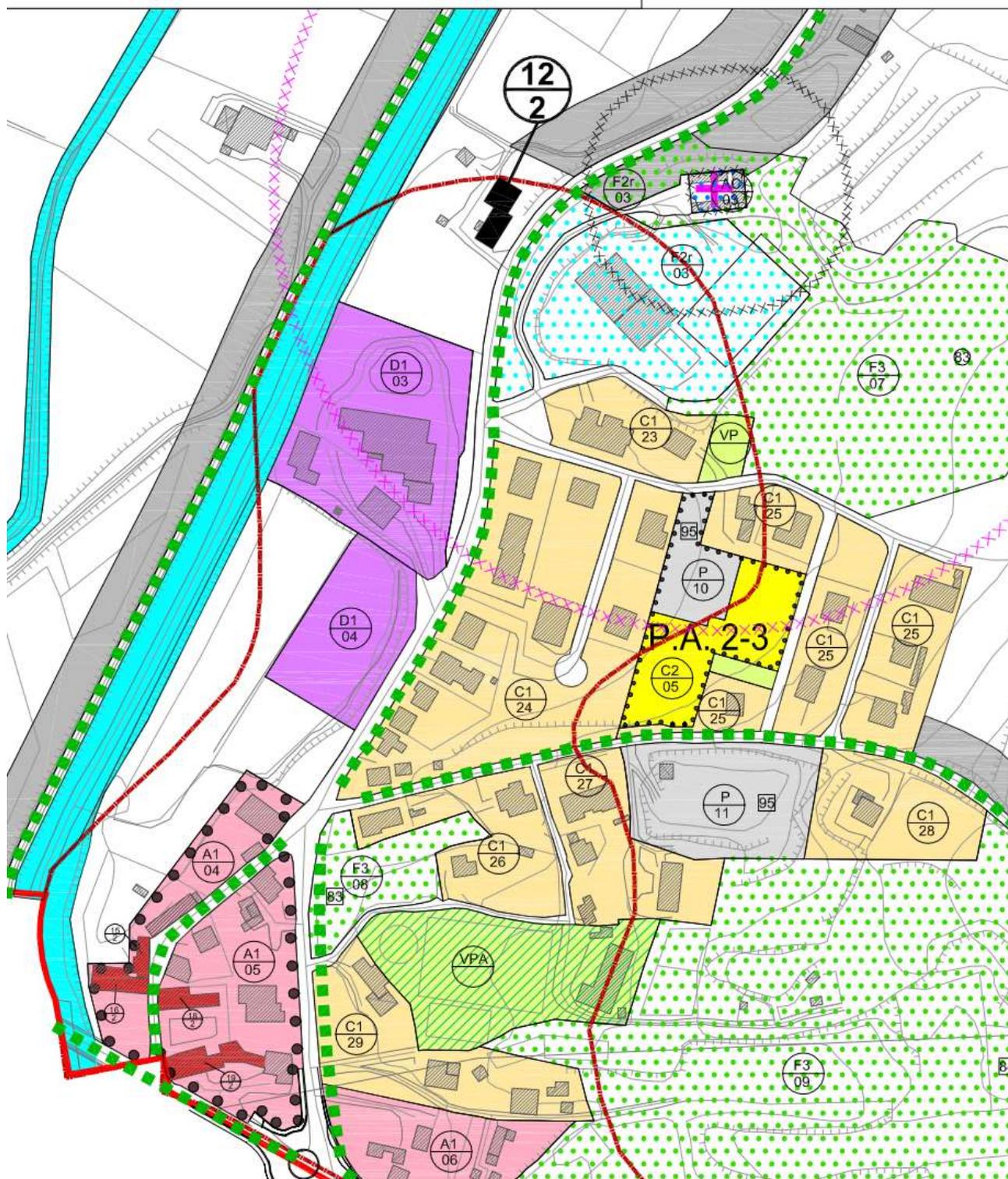
4. Le fasce di rispetto stradale sono normalmente destinate a:

- realizzazione di parcheggi;
 - realizzazione di nuove strade;
 - ampliamento di strade esistenti;
 - creazione di percorsi pedonali e ciclabili;
 - realizzazione di barriere antirumore;
 - realizzazione di impianti di distribuzione carburante;
- nel rispetto della normativa vigente e delle presenti NTO.

In ogni caso si ritiene corretto recepire negli elaborati del P.I. l'intero percorso ciclo pedonale indicato da PAT, sia per la parte già esistente (primo tratto fino all'inizio della zona F) che per il tratto successivo in fascia di rispetto stradale, e fino all'incrocio di Piombà:







Va infine richiamato che ai sensi del parere motivato della Commissione Regionale VAS n. 259 del 14 ottobre 2021 la fattispecie rientra fra i casi di esclusione della verifica di assoggettabilità nonché della compilazione della scheda VFSA. Per quanto riguarda le valutazioni specifiche (VCI – VINCA) si rinvia agli elaborati di progetto afferenti all’opera pubblica in oggetto.

ELABORATI DELLA VARIANTE

La variante puntuale al P.I. per inserimento percorso ciclo-pedonale S.P. n. 89 - Via Banze afferente al percorso di approvazione di opera pubblica, è composta dai seguenti elaborati:

- la presente relazione tecnica
- elaborati grafici:
 - elab. 01 tav. 1.1 scala 1.5.000 nord -VARIANTE
 - elab. 05 tav. 2.3 scala 1.2.000 Rivadolmo-VARIANTE