legenda

Limite amministrativo Comune di Baone

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

ATO

- Art. 56 1) Baone
- Art. 57 2) Rivadolmo
- Art. 58 3) Valle San Giorgio
- Art. 59 4) Càlaone
- Art. 60 5) Agricola di collina
- Art. 61 6) Agricola di pianura
- Art. 62 7) Turistica

AZIONI STRATEGICHE

- Art. 37 Aree di urbanizzazione consolidata
- Art. 37 Aree di urbanizzazione programmata
- Art. 23 Viabilità principale
- Art. 43 Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza
- Art. 43 Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza da confermare
- Art. 37 Perimetro Zone di Urbanizzazione Controllata Parco Colli Euganei
- Art. 38 Edificazione diffusa
- Art. 39 Aree di riqualificazione e riconversione
- Art. 40 Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale
- Art. 41 Limiti fisici alla nuova edificazione
- Art. 41 Limiti alla nuova edificazione dati dal Piano Ambientale
- Art. 42 Linee preferenziali di sviluppo insediativo
- Art. 44 Percorsi ciclo-pedonali esistenti e di progetto
- Art. 44 Percorsi di interesse naturalistico

VALORI E TUTELE

- Art. 45 Area agricola
- Art. 46 Core area primaria
- Art. 46 Corridoio ecologico principale
- Art. 46 Corridoio ecologico secondario
- Art. 42 Specifiche destinazione d'uso: valorizzazione turistica
- Art. 17 Ambito territoriale cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione
- Art. 33 Edificio di interesse storico-architettonico
- Art. 32 Edificio e complesso di valore testimoniale
- Art. 33 Villa individuata nella pubblicazione dell'Istituto Regionale Ville Venete
- Art. 32 Pertinenza scoperta da tutelare
- Art. 32, 46 Albori monumentali/Land Marks (PTCP)
- Art. 46 Cono visuale
- Art. 46 Varco non edificato

PAT 2010 COMUNE DI BAONE

TAV. 4

Elaborato 35
scala 1:10 000

Piano di Assetto del Territorio

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

CARTA DELLA TRASFORMABILITA'

con correzioni conseguenti al parere VTP n.017 del 27.6.2013 approvata con DGP n.109 del 18.7.2013
con correzioni conseguenti al parere della Commissione VAS n. 133 del 27/11/2012

UNIONE COLLI EUGANEI - Comune di Baone (PD)
Affari Generali / Servizi Demografici | Ragioneria / Tributi | LL.PP. / Ed. Pubblica | Urbanistica / Ed. Privata
Polizia Locale | 30 SET. 2016 | Personale
N. 4512 | Serv. Sociali | Direttore
Protocollo / Servizi Tecnici

VENETO PROGETTI

Il Sindaco
Francesco Corso

L'Assessore all'Urbanistica
Matteo Ferraretto

Il Segretario Comunale

Ufficio Tecnico
Geom. Antonio Baraldo
Geom. Sergio Cavallarin

RAFFAELE GEROMETTA

Progettisti:
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Daniele Rallo

Consulenti specialistici:
Geologo Elena Bonora
Forestale Marco Pianca
Ingegnere Lino Pollastri
Dott. Amb. Lucia Foltran
Ingegnere Erika Grigoletto
Ingegnere Elettra Lowenthal
Ingegnere Chiara Luciani
Urbanista Valeria Polizzi
Urbanista Giuseppe Segno

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 06.05.2010

Approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 109 del 18 luglio 2013