

# COMUNE DI BAONE

Provincia di Padova

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 59 del 29-06-20

Sessione Ordinaria di Prima convocazione - Seduta Pubblica

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE NR. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE INERENTE MODIFICA ALLE N.T.O. ART. 33 SOTTOZONA E4 ADEGUAMENTO REQUISITI PER L'EDIFICABILITA'. APPROVAZIONE**

L'anno duemilaventi addi ventinove del mese di giugno alle ore 18:00, presso la Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti (P) e assenti (A) i Signori:

| Cognome e nome    | Presenza | Cognome e nome      | Presenza |
|-------------------|----------|---------------------|----------|
| CORSO FRANCESCO   | P        | GALLANA LAURA       | P        |
| FERRARETTO SIMONE | A        | BIANCHIN ALESSANDRO | P        |
| BONATO ERICA      | P        | BELLUCO RENZO       | P        |
| BUSON ANTONELLA   | P        | BONATO GIOVANNA     | P        |
| FERRARETTO VANNJ  | P        | GREGGIO ALESSANDRO  | A        |
| ROVARIN SILVIA    | P        | TRIMARCHI ANTONINO  | P        |
| NICOLINI VALTER   | P        |                     |          |

Assiste alla seduta: CHIRICO DR.SSA GIUSEPPA SEGRETARIO COMUNALE del Comune.

Il Presidente CORSO FRANCESCO, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopra indicato posto all'ordine del giorno.

Vengono designati i tre scrutatori Sigg.

FERRARETTO VANNJ  
NICOLINI VALTER  
TRIMARCHI ANTONINO

**VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.**

Il Presidente  
F.to CORSO FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CHIRICO DR.SSA GIUSEPPA

\*\*\*\*\*

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Art. 124 TUEL - D.Lgs. 267/00

N. 256 Reg. Pubbl.

Si certifica che copia della presente delibera viene pubblicata all'Albo Comunale il

09 LUG 2020

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Addi 10 9 LUG 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CHIRICO DR.SSA GIUSEPPA

### COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PER USO AMMINISTRATIVO

Baone, addi

09 LUG 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CHIRICO DR.SSA GIUSEPPA



**Il Sindaco referente per l'urbanistica relaziona in ordine all'argomento posto all'Ordine del Giorno dando lettura della seguente proposta dell'Ufficio Tecnico competente:**

Con delibera di C.C. nr. 18 del 19/03/2020, il Comune di Baone ha adottato la variante parziale nr. 6 al P.I. Avente ad oggetto **PIANO DEGLI INTERVENTI. VARIANTE PARZIALE N. 6 INERENTE MODIFICA ALLE N.T.O. ART. 33 SOTTOZONA E4 – ADEGUAMENTO REQUISITI PER L'EDIFICABILITA'** ;

Ai sensi della L.R. 11/2004, la variante adottata è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria Generale del Comune per la durata prevista di 30gg consecutivi a decorrere dal 10/04/2020.

Ai sensi dell'art. 18 della medesima legge regionale, dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato, in versione integrale, all'albo pretorio del Comune e mediante affissione di manifesti in - luoghi pubblici - Reg. Pubbl. N° 124 del 10/04/2020 per il periodo dal 10/04/2020 al 10/05/2020;

Il termine di legge per la presentazione delle osservazioni scadeva il 30° giorno successivo all'ultimo di deposito ossia il giorno 09/06/2020.

Entro tale data non risulta pervenuta nessuna osservazione, ed ora il Consiglio Comunale è chiamato ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, ad approvare la Variante in parola;

**PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATA** la delibera di C.C. nr. 18 del 19/03/2020, relativa all'adozione della variante in oggetto e dei relativi elaborati, acquisiti al prot. com.le n. 1611 del 13/03/2020:

**Relazione tecnica**

**N.T.O. Estratto art. 33;**

**DATO ATTO CHE:**

-a decorrere dal 10/04/2020 e per 30 giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune - di Baone, è stata depositata la documentazione relativa alla variante in oggetto, è stato esposto apposito avviso all'Albo Pretorio Reg. Pubbl. N° 124 del 10/04/2020 per il periodo dal 10/04/2020 al 10/05/2020, come da attestazione del Segretario Comunale in data 14/05/2020, dalla quale si evince tra l'altro, che nel termine previsto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004 non risulta pervenuta nessuna osservazione;

-si è provveduto a dare adempimento altresì all'art. 39 "*Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio*" del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune dello schema della presente deliberazione e degli elaborati tecnici ad essa afferenti;

**CONSIDERATO** che non si rende necessaria l'acquisizione né della predisposizione di specifiche valutazioni stante la particolare natura della variante che comporta modifiche esclusivamente di tipo normativo che non incidono sulla cartografia in essere e pertanto come tali da non richiedere il coinvolgimento di altri Enti;

**VISTI**

- la Legge Regionale n. 11/2004;
- gli atti di indirizzo la Legge Regionale n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**ACCERTATA** la regolarità del procedimento in ordine al quale non vi sono state contestazioni e/o ricorsi;

**ACCERTATA** la competenza consiliare in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso dal Responsabile di settore, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e di legittimità reso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 15 del Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

## PROPOSTA DELIBERA

1) **di prendere atto** che avverso la Variante Parziale n°6 al P.I. adottata con deliberazione C.C. nr. 18 del 19/03/2020, non risulta pervenuta nessuna osservazione;

2) **di approvare** ai sensi dell'art. 18 della l.r. 11/2004, la variante parziale n° 6 al vigente P.I., inerente la **MODIFICA ALLE N.T.O. ART. 33 SOTTOZONA E4 – ADEGUAMENTO REQUISITI PER L'EDIFICABILITA'**, secondo gli elaborati allegati alla deliberazione C.C. nr. 18 del 19/03/2020 che vengono nuovamente assunti come parte integrante e contestuale anche del presente provvedimento e che si ricordano essere i seguenti:

- **Relazione tecnica**

- **N.T.O. Estratto art. 33;**

4) **di provvedere** al deposito e alla pubblicazione della presente variante dando atto che la stessa acquisirà efficacia trascorsi 15 gg dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune;

5) **di incaricare** il competente Capo Settore di provvedere all'esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

## IL CONSIGLIO

**Seguono gli interventi dei Consiglieri Comunali:**

**Sindaco:** l'adozione di questa variante era stata votata all'unanimità, non ci sono state osservazioni, quindi andiamo ad approvare definitivamente questa variante che riguarda le zone agricole nella possibilità di costruire non solo al figlio, ma a chi ne ha bisogno. Era infatti illegittima.

Chiusa la discussione, si passa alla votazione che da il seguente risultato:

Presenti e votanti n. 11 , favorevoli 11, astenuto nessuno, contrario nessuno, espressi dagli 11 Consiglieri presenti e votanti.

Successivamente , con separata e successiva votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, espressa dagli 11 Consiglieri presenti e votanti.

**COMUNE DI BAONE**

Provincia di Padova

ALLEGATO SUB. A ALLA DELIBERA Di **CONSIGLIO COMUNALE**

N. 59 del 29/06/2020

**PARERI**

(Art. 19 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE NR. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE  
INERENTE MODIFICA ALLE N.T.O. ART. 33 SOTTOZONA E4 ADEGUAMENTO  
REQUISITI PER L'EDIFICABILITA'.APPROVAZIONE**

**AREA**

**PARERE SULLA SOLA REGOLARITA' TECNICA – SI ESPRIME PARERE:**

**Favorevole**

Motivazione:

**Baone, 12-06-2020**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Arch. Villani Leila**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Leila Villani".